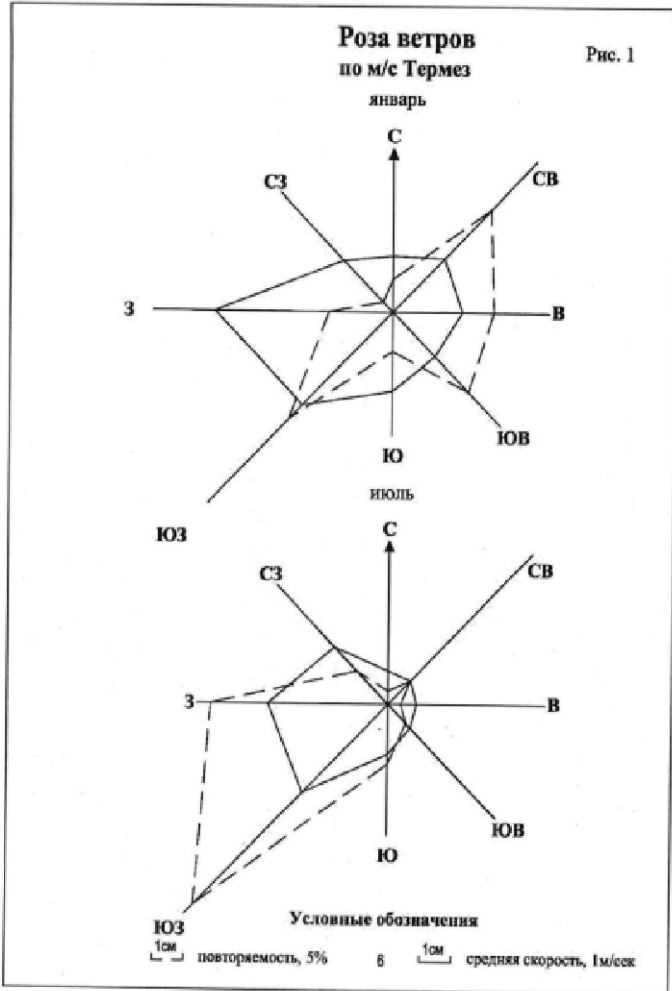


<i>№см</i>	<i>Nomlanishi</i>	<i>Izoh</i>
1	2	3
1	Umumiy ma'lumotlar	
2	Bosh reja M 1:500	
3	Ajratish (joylashtirish) rejasi M 1:500	
4	Kartogramma M 1:500	
5	Ko'kalamzorlashtirish hajmi M 1:500	
6	Obodonlashtirish M 1:500	
7	Yomg'ir suvlarini oqizish tizimi M 1:500	
8	Hududni tashqi obodonlashtirishM 1:500	



Loyiha nomi: “Surxondaryo viloyati,Majburiy ijro byuroси Uzun tumani bo’limi mamuriy binosini rekanstruksiya qilish obyekti

Yer uchastkasi maydoni: 0.085 ga

Qurilish maydoni: 0.013 ga

Mavjud bino maydoni: 0.012 ga

Yordamchi zonalar maydoni: 0.048 ga

Ko’kalamzorlashtirish maydoni: 0.012 ga

Loyihaning umumiy tavsifi

Mazkur loyiha Majburiy ijro byurosining Surxondaryo viloyati Uzun tumani bo’limi ma’muriy binosini rekonstruksiya qilish hamda mavjud hudud ichida qo’shimcha zamonaviy bino qurishga qaratilgan.

Loyihaning asosiy maqsadi — davlat ijro tizimi faoliyatini yanada samarali tashkil etish, xodimlar uchun qulay ish sharoitlarini yaratish, fuqarolarni qabul qilish jarayonini tezkor va shaffof holatga keltirish hamda hudud infratuzilmasini zamonaviy talablarga mos ravishda yangilashdan iborat.

Obyekt shahar yoki tuman hududida strategik joylashuvni hisobga olgan holda loyihalanadi. Rejalashtirishda:

- tezkor chiqish va qaytish harakati,
- maxsus texnikalar joylashuvi,
- shaxsiy tarkibning doimiy tayyorgarligi,
- sanitariya va xavfsizlik talablari

asosiy mezon sifatida qabul qilingan.

Arxitektura-rejalashtirish yechimlari

Hudud funksional zonalarга ajratilgan:

1 Loyihaviy bino (operativ blok)

- Tarkibi:
- Karidor
- KPP
- Yordamchi xonalar
- Boshliq xonasi
- Dam olish xonalari
- Sanitariya-gigiyena xonalari

Mazkur loyihada bino balandligi ma’muriy funksiyalardan kelib chiqib belgilangan bo’lib, qavat balandligi 3,5–4,0 m diapazonda qabul qilingan. Ushbu balandlik ish xonalarida qulay mikroiklimni ta’minlash, tabiiy yoritish va shamollatish sharoitlarini yaxshilash hamda zamonaviy me’yoriy talablarni qondirishga xizmat qiladi.

- 2 Ochiq maydonlar
- Mehmonlar va xodimlar uchun avtoturargoh

- 3 Yordamchi va texnik inshootlar
- Yong’in suv rezervuari yoki gidrant tizimi
- Chiqindilarni vaqtincha saqlash maydoni

- Transport infratuzilmasi
- Asosiy chiqish yo’li to’g’ridan-to’g’ri asosiy yo’lga ulangan
- Kirish va chiqish yo’lklari alohida
- Ichki harakat yo’llari kengligi kamida 4–6 m
- Yong’in texnikasi uchun aylanma yo’l
- Burilish radiusi maxsus texnikalarga mos
- Nogironligi bo’lgan shaxslar uchun moslashtirilgan kirish yo’lklari

- Texnologik va muhandislik yechimlari
- Avtomatlashtirilgan dispetcherlik tizimi
- Signalizatsiya va aloqa tizimi
- Yong’inga qarshi ichki suv ta’minoti
- Ventilyatsiya tizimi
- Energiya tejамkor yoritish tizimi
- Videokuzatuv va xavfsizlik nazorati

- Ekologik xavfsizlik talablariga muvofiq:
- Oqava suvlar tozalash tizimi
- Shovqin darajasini kamaytirish konstruktiv yechimlari

- Qurilish materiallari va konstruktiv yechim
- Metall karkas yoki monolit temir–beton konstruksiya
- Sirpanmaydigan sanoat pollari
- Energiya samarador oynalar

Ko’kalamzorlashtirish orqali hudud mikroiklimi yaxshilanadi va estetik muhit yaratiladi.

Xulosa

Mazkur loyiha Majburiy ijro byurosining Surxondaryo viloyati Uzun tumani bo’limi ma’muriy binosini rekonstruksiya qilish hamda hududda qo’shimcha bino qurish orqali davlat ijro tizimi faoliyatini yanada takomillashtirishga xizmat qiladi.

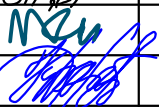
Loyiha natijasida xodimlar uchun zamonaviy va qulay ish sharoitlari yaratiladi, fuqarolarni qabul qilish jarayonlari soddalashtiriladi va tezkortligi oshiriladi. Shuningdek, hudud infratuzilmasining yangilanishi, obodonlashtirish ishlari va muhandislik tizimlarining modernizatsiyasi orqali bino funksionalligi va samaradorligi sezilarli darajada yaxshilanadi.

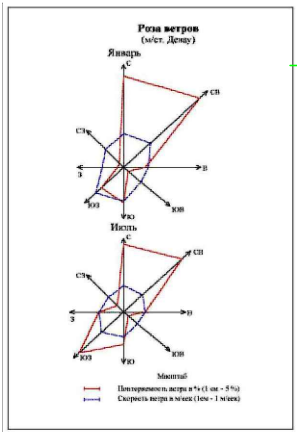
Mazkur rekonstruksiya va yangi qurilish ishlari natijasida ma’muriy majmua zamonaviy talablar asosida shakllantirilib, davlat xizmatlari sifati oshadi hamda aholiga xizmat ko’rsatish darajasi yangi bosqichga ko’tariladi.

“ТЕХНИК–ІҚТІСОДИЙ КО’РСАТКИЧЛАР”				
№	Ko’rsatkichlar nomlanishi	Miqdori		Izoh.
		м²	%	
1	Hududning umumiy maydoni	858,2	100,0	
2	Binolar va inshootlarning loyihaviy maydoni	136,6	15,9	
3	Mavjud bino va inshootlarning maydoni	124,8	14,5	
4	Yo'lak va yo'llarning umumiy maydoni	475,7	55,4	
5	Yashil hududning maydoni	117,1	13,6	

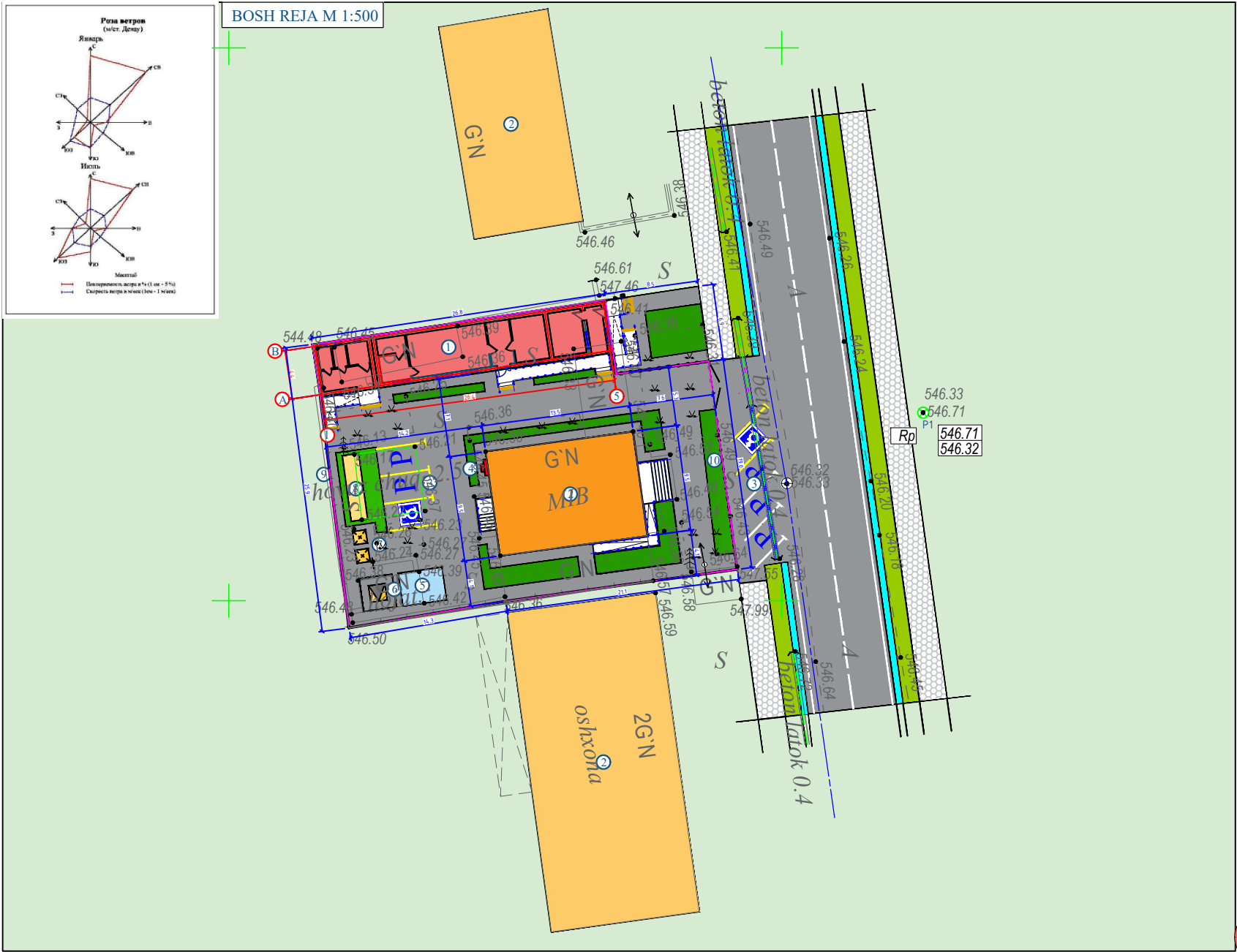
Qurilish maydoni Surxondaryo viloyati Uzun tumani hududida joylashgan bo’lib, uning tabiiy-iqlimiy hamda muhandislik-geologik sharoitlari amaldagi me’yoriy hujjatlar asosida baholangan. Hudud qurilish-iqlimiy jihatdan II zonaga mansub bo’lib, bu yerda bino va inshootlarni loyihalashda iqlim omillari alohida inobatga olinadi. Mazkur hudud uchun me’yoriy qor yuklamasi 50 kg/m², shamol yuklamasi esa 38 kg/m² efib qabul qilingan bo’lib, bu ko’rsatkichlar SNIP/QMQ 2.0107–96 talablari asosida aniqlangan. Ushbu yuklamalar bino konstruksiyalarining mustahkamligi va barqarorligini hisoblashda muhim ahamiyat kasb etadi. Gruntning me’yoriy muzlash chuqurligi 0,30 metrni tashkil etadi, bu esa poydevotlarni loyihalashda hisobga olinadi. Hudud seysmik jihatdan 7 ballik zonaga kiradi hamda gruntlarning seysmik xususiyatlari bo’yicha III toifaga mansub hisoblanadi. Shu sababli loyihada bino va inshootlarning seysmik barqarorligini ta’minlash bo’yicha maxsus konstruktiv choralar ko’zda tutiladi. Eng sovuq besh kunlikning o’rtacha harorati –20,7°C ni tashkil etadi. Bu ko’rsatkich bino issiqlik texnikasi hisoblanida, ya’ni devor, tom va boshqa konstruksiyalarining issiqlik izolyatsiyasi parametrlarini aniqlashda asos bo’lib xizmat qiladi. Umuman olganda, keltirilgan iqlimiy va geologik sharoitlar loyiha yechimlarini tanlashda asosiy omil sifatida qabul qilinib, bino mustahkamligi, barqarorligi va uzoq muddat xizmat qilishini ta’minlashga xizmat qiladi.

Havola qilinadigan va ilova qilinadigan hujjatlar ro'yxati

Belgilanishi	Nomlanishi			Eslatma			
WHK 2.07.01-23	Axoli punktlarining hududlarini rivojlantirish va qurishni shaxarsozlik jihatidan rejalashtirish						
WHK 2.01.02-04	Bino va inshootlarning yong'in xavfsizligi						
WHK 2.08.02-23	Jamoat binolari va inshootlari						
	Maktabgacha ta'lim muassasalari						
WHK 2.05.02-23	Avtomobil yo'llari						
WHK 2.07.02-24	Qurilish obektlarini nogironligi bo'lgan va hayot faoliyati cheklangan shaxslar Hamda keksalar ehtiyojini inobatga olgan holda loihalashtirish						
WHK 2.01.01-22	Loyihalash uchun iqlimiy va fizik-geologik ma'lumotlar						
SanQvaM 0341-16	Umumta'lim maktablarida ta'lim jarayonini tashkil etish va sharoitlariga qo'yiladigan sanitariya-epidemiologik talablar						
Gost 21508-20	Korxonalar, inshootlar va turar-joy hamda fuqarolik obyektlari bosh rejaları ishchi hujjatlarini bajarish qoidaları						
				Buyurtmachi: Surxondaryo viloyati hokimligi "YBX" DM BR-1			
				Obyekt: "Surxondaryo viloyati,Majburiy ijro byurosi Uzun tumani bo'limi mamuriy binosini rekanstruksiya qilish obyerti			
Lavozim	F.I.O	Imzo	Sana				
LBM	N.Xalilov			Umumiy malumotlar	Bosqich	Varaq	Varaqlar
LBA	H.Xoliqov				I.L.	1	8
Arxitektor	O.Muhibulloyev			Bosh reja M 1:500	"Surxon Servis Arx Proekt" MCHJ Termiz-2026		
N.nazorat	O.Nabiyev						



BOSH REJA M 1:500



SHARTLI BELGILAR

Izoh

1. Bosh reja (qo'zg'almas nuqtaga bog'lash) 1:500 miqyosli topografik tasvir asosida loyihalandi. **Reper1- 546.71** **Reper2- 546.32**
2. Qo'zg'almas loyihaviy nuqtalarga bog'lash uchun Koordinatali nuqtalarga bog'lash usulidan foydalanildi.
3. Loyihaviy nuqtalar binoning o'q chiziqlariga nisbatan olindi.
4. Barcha o'lchamlar metr hisobida.

Izoh:

Bosh reja 1:500 masshtabida UzGASHK topografik o'lchovlariga asosanib ishlab chiqilgan. Loyihada quyidagilar nazarda tutilgan: Qurilish maydonlari; O'tish yo'llari tashkil etish; Qattiq qoplamali maydonchalar. Chizmalar mavjud binolardan boshlanib berilgan. O'lchov chiziqlari metrlarda ko'rsatilgan. Qurilish va o'tish yo'llaridan bo'sh hududda mavjud yashil ekinlar saqlanadi. Bo'sh maydon dekorativ daraxtlar va butalar bilan ko'kalamzorlashtiriladi.

Loyiha O'zbekiston Respublikasi hududida amal qiluvchi texnologik, sanitariya-gigiyena va yong'inga qarshi normalar talablariga javob beradi va ishchi chizmalar bilan nazarda tutilgan chora-tadbirlar bajarilganda ob'ektni xavfsiz ekspluatatsiya qilishni ta'minlaydi.

Loyihaning bosh injeneri:

[Signature]

N. Xalilov

- Loyihaviy bino va inshootlar
- Mavjud binolar va inshootlar
- Ko'kalamzorlashtirish maydoni
- Yo'llar va trotuarlarni loyihalash
- Mavjud yo'llar va trotuarlar

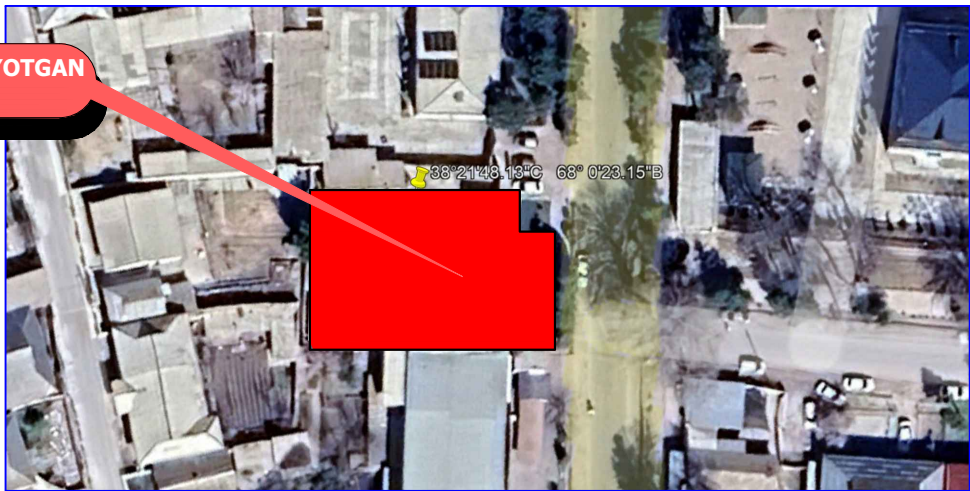
Hudud chegarasi

6 Ro'yxatga olish raqamlari

Ko'zi ojizlar uchun yo'naltiruvchi (ogohlantiruvchi) polimerbeton taktil qoplama

- Rp Penep (Reper)

LOYIHALANAYOTGAN HUDUD



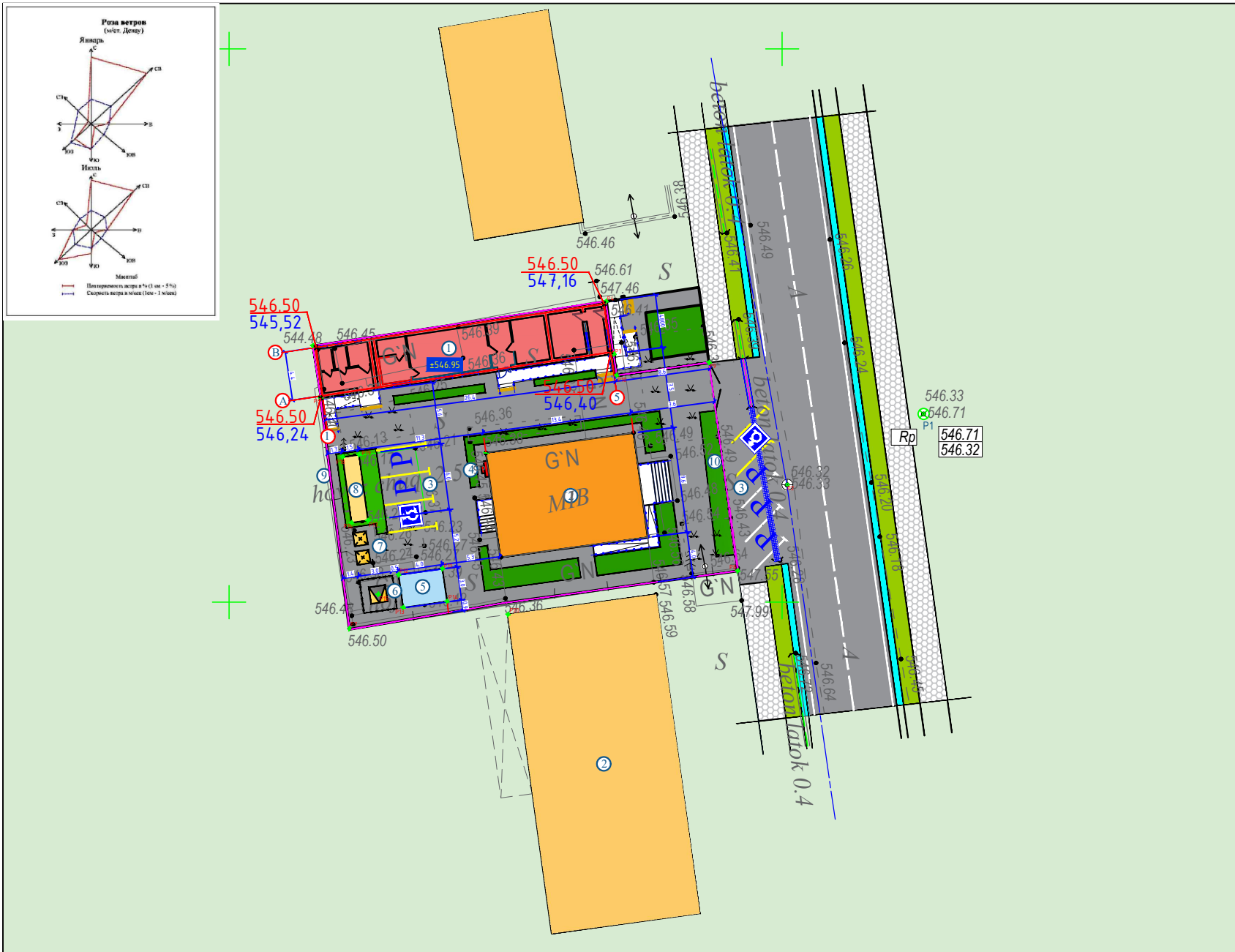
BINOLAR VA INSHOOTLAR EKSPLIKATSIIYASI

№ п/п	Nomlanishi va belgilanishi	Miqdori	Qavatlar soni	Qurilish maydoni ,m ²		Qurilish hajmi, m ³		Namunaviy loyiha yoki arx.raqamiga havola
				Binolar va inshootlar	Umumiy	Binolar va inshootlar	Umumiy	
1	Loyihalanayotgan bino	1	1					Loyihalviy
2	Mavjud bino	1	2					Mavjud
3	Avtoturargoh	1	1					Loyihalviy
4	Yong'in xafsizlik qalqoni	1						Loyihalviy
5	Yong'in xafsizlik hovuzi (50 m ³)	1						Loyihalviy
6	Transformator (ТП)	1						Loyihalviy
7	Chiqindi qutisi	2						Loyihalviy
8	Handaq (15 m ³)	1	-					Loyihalviy
9	Devor to'siq	54.7p/m	-					Loyihalviy
10	Panjarali to'siq	24.7p/m	-					Loyihalviy

“TEXNIK-IQTISODIY KO'RSATKICHLAR”

№	Ko'rsatkichlar nomlanishi	Miqdori		Izoh.
		m ²	%	
1	Hududning umumiy maydoni	858,2	100,0	
2	Binolar va inshootlarning loyihaviy maydoni	136,6	15,9	
3	Mavjud bino va inshootlarning maydoni	124,8	14,5	
4	Yo'lak va yo'llarning umumiy maydoni	475,7	55,4	
5	Yashil hududning maydoni	117,1	13,6	

				Buyurtmachi: Surxondaryo viloyati hokimligi “YBX” DM BR-1		
				Obyekt: “Surxondaryo viloyati, Majburiy ijro byurosi Uzun tumani bo'limi mamuriy binosini rekonstruksiya qilish obyerti		
Lavozim	F.I.O	Imzo	Sana	Bosh reja sxemasi	Bosqich	Varaq
LBM	N.Xalilov	<i>[Signature]</i>			I.L.	2
LBA	H.Xolliqov	<i>[Signature]</i>				7
Arxitektor	O.Muhibulloyev	<i>[Signature]</i>		Bosh reja M 1:500	“Surxon Servis Arx Proekt” MCHJ Termiz-2026	
N.nazorat	O.Nabiyev	<i>[Signature]</i>				



SHARTLI BELGILAR

Izoh

1. Bosh reja (qo'zg'almas nuqtaga bog'lash) 1:500 miqyosli topografik tasvir asosida loyihalandi. **Reper1- 546.71 Reper2- 546.32**
- 2.Qo'zg'almas loyihaviy nuqtalarga bog'lash uchun Koordinatali nuqtalarga bog'lash usulidan foydalanildi.
- 3.Loyihaviy nuqtalar binoning o'q chiziqlariga nisbatan olindi.
- 4.Barcha o'lchamlar metr hisobida.

- Loyihaviy bino va inshootlar
- Mavjud binolar va inshootlar
- Ko'kalamzorlashtirish maydoni
- Yo'llar va trotuarlarni loyihalash
- Mavjud yo'llar va trotuarlar

Hudud chegarasi

6 Ro'yxatga olish raqamlari

Ko'zi ojizlar uchun yo'naltiruvchi (ogohlantiruvchi) polimerbeton taktil qoplama

Rp Penep (Reper)

P1 - Razbivka nuqtalari

Loyihaviy otmetka

Mavjud otmetka

-Loyihaviy noll otmetka

Izoh:

Bosh reja 1:500 masshtabida UzGASHK topografik o'lchovlariga asosanib ishlab chiqilgan. Loyihada quyidagilar nazarda tutilgan:Qurilish maydonlari;O'tish yo'llari tashkil etish;Qattiq qoplamali maydonchalar. Chizmalar mavjud binolardan boshlanib berilgan.O'lchov chiziqlari metrlarda ko'rsatilgan.Qurilish va o'tish yo'llaridan bo'sh hududda mavjud yashil ekinlar saqlanadi.Bo'sh maydon dekorativ daraxtlar va butalar bilan ko'kalamzorlashtiriladi.

Loyiha O'zbekiston Respublikasi hududida amal qiluvchi texnologik, sanitariya-gigiyena va yong'inga qarshi normalar talablariga javob beradi va ishchi chizmalar bilan nazarda tutilgan chora-tadbirlar bajarilganda ob'ektni xavfsiz ekspluatatsiya qilishni ta'minlaydi.

Loyihaning bosh injeneri:

N. Xalilov

BINOLAR VA INSHOOTLAR EKSPLIKATSIYASI

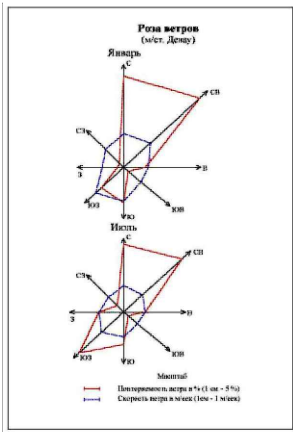
№ п/п	Nomlanishi va belgilanishi	Miqdori	Qavatlar soni	Qurilish maydoni ,m ²		Qurilish hajmi, m ³		Namunaviy loyiha yoki arx.raqamiga havola
				Binolar va inshootlar	Umumiy	Binolar va inshootlar	Umumiy	
1	Loyihalanayotgan bino	1	1					Loyihalviy
2	Mavjud bino	1	2					Mavjud
3	Avtoturargoh	1	1					Loyihalviy
4	Yong'in xafsizlik qalqoni	1						Loyihalviy
5	Yong'in xafsizlik hovuzi (50 m ³)	1						Loyihalviy
6	Transformator (ТП)	1						Loyihalviy
7	Chiqindi qutisi	2						Loyihalviy
8	Handaq (15 m ³)	1	-					Loyihalviy
9	Devor to'siq	54.7p/m	-					Loyihalviy
10	Panjarali to'siq	24.7p/m	-					Loyihalviy

"TEXNIK-IQTISODIY KO'RSATKICHLAR"

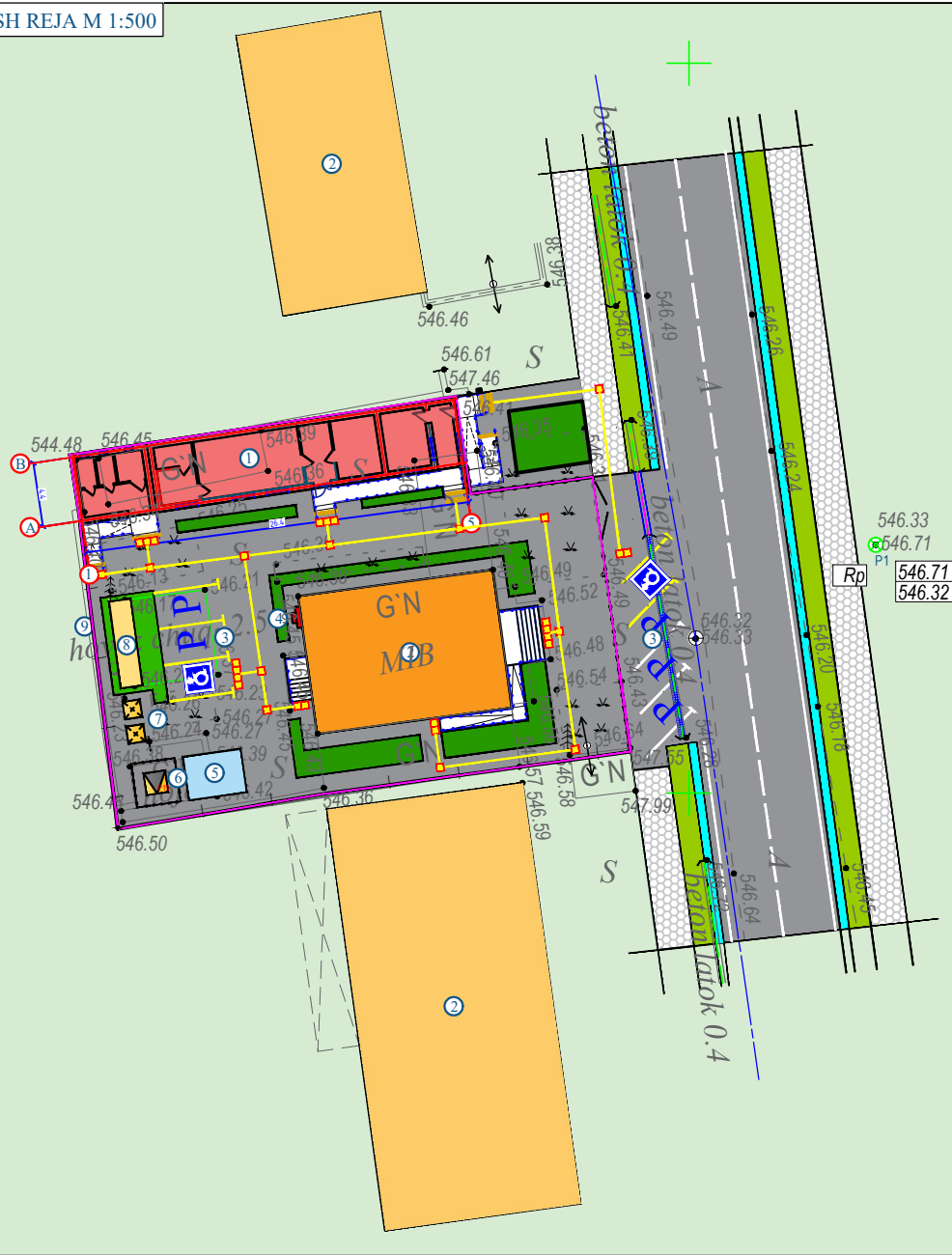
№	Ko'rsatkichlar nomlanishi	Miqdori		Izoh.
		m ²	%	
1	Hududning umumiy maydoni	858,2	100,0	
2	Binolar va inshootlarning loyihaviy maydoni	136,6	15,9	
3	Mavjud bino va inshootlarning maydoni	124,8	14,5	
4	Yo'lak va yo'llarning umumiy maydoni	475,7	55,4	
5	Yashil hududning maydoni	117,1	13,6	

POINT	X	Y	Номлашуви	POINT	X	Y	Номлашуви
P1	179752.9446	57608.4169	Rp-1	P11	132291.8615	43640.0505	Yong'in xafsizlik hovuzi (50m ³)
P2	136977.1259	51218.4179	Rp-1	P12	132291.8615	43085.3222	
P3	151758.3324	63034.0244	Loyihaviy bino	P13	132705.7437	40116.4895	
P4	151041.9796	80458.3538		P14	136667.4315	40668.7846	
P5	124534.2186	63792.8237		P15	130449.9059	41316.5113	Transformator
P6	125251.0014	59047.0354		P16	128029.7298	47783.6867	Handaq (15m ³)
P7	130965.0854	19300.6904	Devor to'siq	P17	129516.3796	47983.3678	
P8	166084.8997	24505.4858		P18	127231.0055	53730.2857	
P9	163504.1859	43338.8017		P19	128717.8552	53929.9668	
P10	155135.4142	42182.7987		P20	142183.229	39496.1418	Qo'shni bino

				Buyurtmachi: Surxondaryo viloyati hokimligi "YBX" DM BR-1		
				Obyekt: "Surxondaryo viloyati,Majburiy ijro byurosi Uzun tumani bo'limi mamuriy binosini rekanstruksiya qilish obyerti		
Lavozim	F.I.O	Imzo	Sana			
LBM	N.Xalilov			Taqsimlash rejasi	Bosqich	Varaq
LBA	H.Xolliqov				I.L.	3
Arxitektor	O.Muhibulloyev			Bosh reja M 1:500	"Surxon Servis Arx Proekt" MCHJ Termiz-2026	
N.nazorat	O.Nabiyev					



BOSH REJA M 1:500



Izoh

1. Bosh reja (qo'zg'almas nuqtaga bog'lash) 1:500 miqyosli topografik tasvir asosida loyihalandi. **Reper1- 546.71** **Reper2- 546.32**
2. Qo'zg'almas loyihaviy nuqtalarga bog'lash uchun Koordinatali nuqtalarga bog'lash usulidan foydalanildi.
3. Loyihaviy nuqtalar binoning o'q chiziqlariga nisbatan olindi.
4. Barcha o'lchamlar metr hisobida.

Izoh:

Bosh reja 1:500 masshtabida UzGASHK topografik o'lchovlariga asoslanib ishlab chiqilgan. Loyihada quyidagilar nazarda tutilgan: Qurilish maydonlari; O'tish yo'llari tashkil etish; Qattiq qoplamali maydonchalar. Chizmalar mavjud binolardan boshlanib berilgan. O'lchov chiziqlari metrlarda ko'rsatilgan. Qurilish va o'tish yo'llaridan bo'sh hududda mavjud yashil ekinlar saqlanadi. Bo'sh maydon dekorativ daraxtlar va butalar bilan ko'kalamzorlashtiriladi.

Loyiha O'zbekiston Respublikasi hududida amal qiluvchi texnologik, sanitariya-gigiyena va yong'inga qarshi normalar talablariga javob beradi va ishchi chizmalar bilan nazarda tutilgan chora-tadbirlar bajarilganda ob'ektni xavfsiz ekspluatatsiya qilishni ta'minlaydi.

Loyihaning bosh injeneri:

N. Xalilov

Loyihaviy bino va inshootlar

Mavjud binolar va inshootlar

Ko'kalamzorlashtirish maydoni

Yo'llar va trotuarlarni loyihalash

Mavjud yo'llar va trotuarlar

Hudud chegarasi

6 Ro'yxatga olish raqamlari

Ko'zi ojizlar uchun yo'naltiruvchi (ogohlantiruvchi) polimerbeton taktil qoplama

- Rp Penep (Reper)

BINOLAR VA INSHOOTLAR EKSPLIKATSIYASI

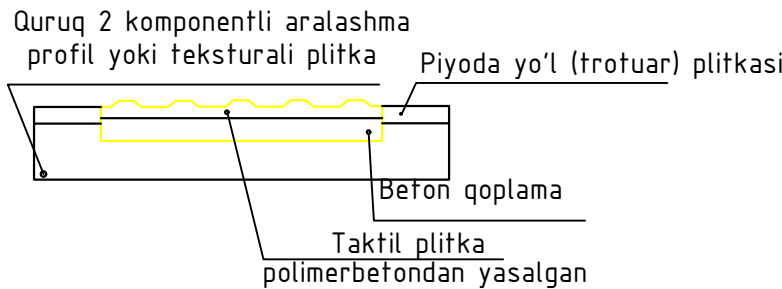
№ п/п	Nomlanishi va belgilanishi	Miqdori	Qavatlar soni	Qurilish maydoni ,m ²		Qurilish hajmi, m ³		Namunaviy loyiha yoki arx.raqamiga havola
				Binolar va inshootlar	Umumiy	Binolar va inshootlar	Umumiy	
1	Loyihalanayotgan bino	1	1					Loyihalviy
2	Mavjud bino	1	2					Mavjud
3	Avtoturargoh	1	1					Loyihalviy
4	Yong'in xafsizlik qalqoni	1						Loyihalviy
5	Yong'in xafsizlik hovuzi (50 m ³)	1						Loyihalviy
6	Transformator (ТП)	1						Loyihalviy
7	Chiqindi qutisi	2						Loyihalviy
8	Handaq (15 m ³)	1	-					Loyihalviy
9	Devor to'siq	54.7p/m	-					Loyihalviy
10	Panjarali to'siq	24.7p/m	-					Loyihalviy

“TEXNIK-IQTISODIY KO'RSATKICHLAR”

№	Ko'rsatkichlar nomlanishi	Miqdori		Izoh.
		m ²	%	
1	Hududning umumiy maydoni	858,2	100,0	
2	Binolar va inshootlarning loyihaviy maydoni	136,6	15,9	
3	Mavjud bino va inshootlarning maydoni	124,8	14,5	
4	Yo'lak va yo'llarning umumiy maydoni	475,7	55,4	
5	Yashil hududning maydoni	117,1	13,6	

Shartli belgilar

№	Shartli belgi	Nomlanishi	Soni	Maydoni
a		Yo'naltiruvchi polimerbeton taktil qoplamasi 300x300	306	27.5m ²
b		Ogohlantiruvchi polimerbeton taktil qoplamasi (600x600)	32	11.57m ²



				Buyurtmachi: Surxondaryo viloyati hokimligi "YBX" DM				BR-1			
				Obyekt: "Surxondaryo viloyati,Majburiy ijro byurosi Uzun tumani bo'limi mamuriy binosini rekanstruksiya qilish obyerti							
Lavozim	F.I.O	Imzo	Sana								
				Bosh reja sxemasi					Bosqich	Varaq	Varaqlar
LBM	N.Xalilov								I.L.		
LBA	H.Xoliqov			Bosh reja M 1:500					"Surxon Servis Arx Proekt" MCHJ Termiz-2026		
Arxitektor	O.Muhibulloyev										
N.nazorat	O.Nabiyev										